



UNE NOUVELLE ÉTAPE DE LA RÉNOVATION URBAINE À SARTROUVILLE EST LANCÉE

Sartrouville, le 26 avril 2024 – Une nouvelle phase du NPNRU est engagée dans le quartier des Indes avec la déconstruction des tours 17 et 18, qui laisseront la place à l'horizon 2027 à la livraison de 106 nouveaux logements. Des constructions qui sauront séduire les habitants et futurs habitants du quartier.

Dans le cadre du Nouveau programme national de rénovation urbaine (NPNRU) dont le coup d'envoi a été donné en 2022, une nouvelle phase a débuté il y a quelques semaines à Sartrouville avec la déconstruction des tours 17 et 18, situées avenue de l'Europe et rue du 8 mai 1945.

Cette étape marque un tournant majeur dans la transformation du quartier dans lequel sont attendus de nouveaux immeubles d'habitations. Cette offre de logement permettra d'apporter une diversité et une qualité dans les produits proposés dans le quartier (maisons de ville, petits collectifs, habitats intermédiaires) et d'intégrer de nouveaux services en adéquation avec les besoins des habitants (scolaire, sportif, commerces...).

Contrairement aux précédentes méthodes de démolition employées lors du premier programme de rénovation urbaine en 2010, la déconstruction des 178 logements est aujourd'hui réalisée à l'aide d'un procédé d'écrêtage des niveaux supérieurs et un grignotage progressif des structures en béton. Cette approche fait suite aux phases de désamiantage et de dépose des équipements qui auront demandé neuf mois de travail minutieux.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Cette étape de déconstruction qui a débuté en avril se poursuivra jusqu'à fin juin 2024. Elle inclut un volet de gestion durable avec la valorisation des matériaux issus des démolitions et le concassage d'une partie des volumes de béton, qui sera réutilisé en tant que structure de chaussée pour les nouvelles voies aménagées par la ville de Sartrouville dans le quartier. Les futures voies concernées relieront l'avenue de l'Europe à la rue Bourquelot et feront l'objet d'une création de venelle paysagère à l'arrière de l'actuel gymnase Romain-Rolland.

A l'issue de ces déconstructions, Foncière Logement, opérateur d'intérêt général du groupe Action Logement implanté dans plus de 320 quartiers politiques de la ville (QPV) investira les lieux pour la construction d'un ensemble de 100 logements collectifs et de 6 maisons. La livraison de ces nouveaux logements, au service des salariés et de la mixité sociale dans ce quartier, est prévue fin 2026 / début 2027.

Ce projet de renouvellement urbain représente un engagement fort de la municipalité de Sartrouville envers ses habitants, visant à créer un environnement urbain plus durable et dynamique qui attirera de plus en plus de familles.

À PROPOS DE LA VILLE DE SARTROUVILLE

Située à 15km à l'ouest de Paris, dans la partie nord de la Boucle de la Seine, Sartrouville est la 2e ville des Yvelines par sa population (52.158 habitants). Elle bénéficie d'une situation géographique attractive à proximité de pôles d'emplois importants de la région parisienne (La Défense, Cergy-Pontoise) ainsi qu'une très bonne desserte routière et ferroviaire (Gare RER et Transilien). Avec des équipements publics et des services à la population de qualité, Sartrouville est de plus en plus appréciée des familles pour ses infrastructures, ses animations et son cadre de vie.

Contacts presse:
Sophie Aumon
06 61 30 71 00
Jennifer Giroud-Collet
comm@ville-sartrouville.fr

POUR PLUS D'INFORMATIONS :
WWW.SARTROUVILLE.FR



Villedesartrouville