

DIRECTION DES ACTIVITES IMMOBILIERES
POLE GESTION IMMOBILIERE
Laurent COCHET
18 quai de la Rapée - 75604 PARIS CEDEX 12
☎ : 01.40.04.71.75 / 📠 : 01.40.04.79.22

1001 VIES HABITAT
A l'attention de Mr Guillaume HEMERY
31-35 rue de la Fédération
75015 PARIS

Paris, le 24 mai 2024

Objet : Opération de restructuration urbaine du quartier des Indes à Sartrouville
Délivrance d'une garantie financière d'achèvement pour les VRD

Monsieur,

Vous nous avez communiqué la présentation et les principales données de l'opération de restructuration urbaine que vous envisagez de conduire sur le Quartier des Indes à Sartrouville et comprenant notamment la réalisation d'aménagements et de voiries pour un budget estimé de 3 300 000 €.

Nous vous confirmons bien volontiers que la société 1001 VIES HABITAT est référencée au sein de notre établissement et que nous l'accompagnons régulièrement sur différents projets ou financements.

1001 VIES HABITAT dispose, à notre connaissance, de la surface financière et des compétences lui permettant de mener à bien cette opération.

A ce titre, nous vous précisons également que nous sommes tout à fait disposés à étudier la demande d'émission d'une garantie financière d'achèvement portant sur les aménagements et voiries pour un montant de 3 300 000 €. La délivrance de cet engagement est notamment soumise à :

- L'obtention par 1001 VIES Habitat d'un permis d'aménager purgé de tout recours et droits de retrait ainsi que d'une déclaration réglementaire d'ouverture de chantier
- L'accord du comité de crédit de la banque ainsi qu'à la validation de la documentation juridique et des termes de la garantie à émettre

Nous restons à votre disposition et vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.



Laurent COCHET
Direction des Activités Immobilières
Responsable Pôle Gestion Immobilière